

**PROTOKOLL
ÅRSSTÄMMA 2021
SKARPÖBORGS FASTIGHETSÄGAREFÖRENING
UTAN PERSONLIG ANSVARIGHET**

Medlemmarna i Skarpöborgs Fastighetsägareförening utan personlig ansvarighet kallas härmed till föreningsstämma i Tennisparken söndagen den 27 juni 2021 klockan 16:00.

Dagordning:

1. Stämmans öppnande och val av Michael Billow till ordförande. Punkten ”Val av sekreterare” saknades i dagordningen och tillägg av densamme till dagordningen biflöös av stämman. Till sekreterare valdes Viktor Ewalds.
2. Röstlängd upprättades och godkändes. Det finns i dagsläget 104 medlemmar i föreningen.
3. Dagordningen godkändes.
4. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad ägde rum och godkändes.
5. Till justeringsmän, tillika rösträknare, valdes Peter Eriksson och Ann-Charlotte Sjöstedt.
6. Föredragning av årsredovisning inklusive förvaltningsberättelse utfördes. Likaledes gjordes en genomgång av vilka fastigheter som föreningen gemensamt äger och förvaltar. Slutligen hölls en presentation av samtliga styrelsemedlemmar för att delge föreningen om hur ansvars- och rollfördelningen ser ut i styrelsen samt vad som företagit sig under året haver i enlighet med styrelsens huvuduppgift – att skapa ett levande Skarpö.
7. Föredragning av revisorernas berättelse utfördes av Anna Wetterberg eftersom ingen av revisorerna kunde närvara vid stämman.
8. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen fattades med positivt utfall.
9. Beslut om dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen fattades med positivt utfall.
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna bifölls.

11. Fråga om arvode åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår bifölls i form av traditionsenlig middag på Storskär.

12. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Avgående styrelseledamöter: Anna Wetterberg (kassör)

Avgående suppleant: Victor Edling

Nya Styrelseledamöten: Hjämlar Litzen

Ny suppleant: Atle Johansson

Omval suppleant: Tua Ullerstam

Anna Wetterberg informerade om vad som gäller för inval i styrelsen i förhållande till våra stadgar:

- i. Föreningen utser på ordinarie föreningsstämma en styrelse bestående av minst tre och högst sex ledamöter samt två suppleanter.
- ii. Avgående styrelseledamöter och suppleanter kan omväljas.
- iii. Styrelseledamot ska vara
 - a. medlem i föreningen,
 - b. ii) gift eller sambo med medlem i föreningen, eller närstående släkting till medlem med anknytning till Skarpöborg eller
 - c. iii) gift eller sambo med någon som är sådan närstående släkting till medlem i föreningen.
- b. Med tanke på att frågan om medlemskap och rösträtt var uppe på förra årets möte har Anna Wetterberg tagit fram vad som gäller i förhållande till lagstiftning och gällande stadgar:
 - i. **Vad är det som gäller för medlemskap och rösträtt i Skarpöborgs fastighetsägareförening:**
 1. Skarpöborgs fastighetsägareförening är en sk. ekonomisk förening och omfattas av Lagen (2018:672) om ekonomiska föreningar (LEF). Den och våra stadgar styr frågor om medlemskap och rösträtt.
 2. På årsstämman har föreningens medlemmar rätt att närvara – icke-medlemmar har rätt att närvara om alla som är röstberättigade röstar för det enligt 6 kap 8 § LEF. Detta brukar tas upp av ordföranden på en föreningsstämma.
 - ii. **Vilka är medlemmar i föreningen?**
 1. §4 stadgarna – för att kunna vara medlem ska man vara fastighetsägare, man ska betala en insats om 10 kr, en årsavgift som fn är 500 kr. För att få rösta vid stämman krävs att man betalat sin insats och sin medlemsavgift- se stadgarna 14§.

2. Röstregeln har tidigare tillämpats på så sätt att om det på stämman ex varit två makar som gemensamt äger en fastighet har man sagt att de bara har en röst och det stämmer ju men det riktiga är att det bara den som är medlem som har rösträtt. Med det menar jag inte att jag tycker det är ngt bekymmer att det görs på det sättet som gjorts.
3. Även om du äger flera fastigheter har du bara en röst - 6 kap 3§ LEF
4. OBS! När det gäller vilka som kan vara styrelseledamöter ändrades stadgarna, §8, ju nyligen så att även ngn som inte är medlem men närstående till medlem kan vara styrelseledamot.

13. Val av revisor och revisorssuppleant.

Till rollen revisor valdes:

Lars Schedin och Erik Berggren Lindgren

Till rollen revisorseppleant valdes:

Ulla Redgerdt och Rita Eriksson Hallenheim

14. Val av valberedning.

Till rollen valberedare valdes:

Bo Richter

Carl Gotthard

15. Presentation av status kring idéer för "ett levande Skarpö" som styrelsen arbetar med.

Styrelsen presenterade senaste status och att nu när struktur och process för förvaltande av befintliga ägor finns på plats så kan vi konstatera att utrymme att utveckla verksamheten i enlighet med sitt uppdrag – att skapa en upplevelse för våra medlemmar av "ett levande Skarpö". Planering och uppförande av utegym samt förslag på ny dansbana till Tennisparken kommer att vara huvudfokus under året. Utöver detta skall befintliga ägor rustas upp enligt samma koncept som fixardagen på våren.

16. Inga övriga frågor ställdes.

17. Stämmans avslutande.

Stockholm den 8 september 2021

Viktor Ewalds

Justeras av:

Ann-Charlotte Sjöstedt

Ann-Charlotte Sjöstedt

Peter Eriksson

Peter Eriksson

Medlemmar

Sida:

1

Utskrivet:

21-06-27

Ordning: Efternamn Alternativ: Medlemskat Akt
URVAL Kön: Man+Kvinor

Aktiv medlem

Medlemsnr	Namn	Adress	Adress2	Postnr/Ort	Mobilnr:	E-post:
1024	Åsa och Lars Ahlgren	Karlavägen 99	1:73	115 22 Stockholm	0723198500	lahlgren@yahoo.com anlgrens wac.cw
1054	Carina Aho Laitinen	Skarpöborgshöjden 1	1:84	185 91 Vaxholm	070-8215309	carina.aho-laitinen@folksam.se
1001	Carl Johan Alm	Norins backe 6	1:263	185 91 Vaxholm	0708732593	hcm@cja.se
1199	Approximately Invest AB	Liljeholmsvägen 18	1:340	117 61 Stockholm	0709841525	robin.erdestam@gmail.com
1002	Eva Arnell	Siljansvägen 29	1:268	120 55 Årsta		eva.arnell@nacka.se
1003	Magnus Asp	Katrinavägen 20, 7 tr	1:75	116 45 Stockholm	0704803603	magnusstockholm1090@hotmail.com
1004	Ulrika Berg	Fågelhundsgatan 20	1:28	11545 Stockholm		
1171	Kristina Berggren	Norins Backe 30	1:389	185 91 Vaxholm	0707331805	eriberggrenindberg@gmail.com
1005	Erik Berggren Lindberg	Norins backe 30	1:44	185 91 Vaxholm	0705958377	berglund.kjell@telia.com
1006	Kjell Berglund	Skappargatan 80, 6 tr	1:69	114 59 Stockholm	0709151550	eva.bergstrom@live.se
1007	Eva Bergström	Skarpöborgshöjden 6	1:86	185 91 Vaxholm	0730353649	lisarombe@gmail.com
1008	Tomas Bertelman	Wollmar Yxkullsgatan 12	1:61	118 50 Stockholm	0702160245	michael.billow@agraradgivaren.se
1009	Michael Billow	Vendstigen 2B	1:37	182 66 Djursholm	0706248241	marianne.bjurstrom@gmail.com
1010	Marianne Bjurström	Artillerigatan 50, lgh 1003	1:53	114 45 Stockholm	0702198411	peder@palett.se
1011	Peder Björk	Tantogatan 47	1:50	118 42 Stockholm		marbrandberg@hotmail.com e-lund B.
1012	Margareta Brandberg	Norins backe 31	1:339	185 91 Vaxholm	0703044020	brandberg@outlook.com
1013	Christier Brandheim	Skarpöviksvägen 1	1:144	185 91 Vaxholm	0708768161	kristina.brolin@gmail.com
1014	Kristina Brolin	Dalvägen 61	1:128, 1:62, 1:353	187 33 Täby	0703067306	
1016	Olof Cederholm	Falkvägen 6	1:366	183 50 Täby	0722071105	cookme234@gmail.com
1017	John Cook	Skarpöborgsbacken 3	1:92	185 91 Vaxholm	0706105023	michelle.dandenell@asurgent.se
1018	Michelle Dandenell	Skarpöborgsbacken 8	1:87	185 91 Vaxholm		
1020	Christoffer De Geer	Riddargatan 64, Lgh 1002	1:147	114 57 Stockholm		gunnar.delner@telia.com
1021	Calle Degerström	Skarpövägen 27	1:267	185 91 Vaxholm		kerstin.m.elvin@gmail.com
1022	Gunnar Delner	Belmansgatan 6 B	1:400	118 20 Stockholm		rita@pn-trading.se
1027	Anders Elvin	Bengt Färgares väg 32	1:355	182 77 Stocksund		viktor.ewalds@stenaecycling.se
1028	Peter Eriksson	Gamla Skarpövägen 11	1:356, 1:357	185 91 Vaxholm	0727254421	nina@altoni.se
1157	Viktor Ewalds	Skarpöborgshöjden 11	1:271	185 91 Vaxholm		gunnarforsell@msn.com
1072	Kebina AB Felix Erhardt	Fälnestigen 5 B	1:30	182 66 Djursholm	0702509609	redget@freider.se
1172	Gunnar Forsell	Norins Backe 21	1:35	185 91 Vaxholm	0736636030	perilla.bohinder@hotmail.com
1029	Wåadec Freider Redget	Norins backe 26	1:46	18592 Vaxholm	0708959482	frojdskackelbyg@hotmail.com
1039	Pernilla Frotzler-Bolinder	6105 Shady Oak Lane	1:71	Bethesda MD 20817	+12403302228	leif_gentzel@hotmail.com
1031	Kristina Fröjld	Championövägen 15	1:74	141 60 Huddinge		martin.gerson1954@gmail.com
1032	Leif Gentzel	Skarpöborgshöjden 10	1:66	185 91 Vaxholm	0708889622	
1033	Martin Gerson	Riddargatan 11 A	1:67	185 91 Vaxholm	0705488909	
1188	Johan Gileus	Källviksvägen 11	1:115	185 91 Vaxholm	0703293174	karl.gottard@zoologi.su.se
1034	Karl Gottard	Skarpövägen 20	1:107	185 91 Vaxholm	0739881949	hans.granberg@imgab.se
1035	Hans Granberg	Norrullsgatan 3	1:265	113 29 Stockholm		ag.granlund@gmail.com
1068	Agneia Granlund	Floxyvägen 14	1:72	138 39 Älta	0707332888	berti.griner@gritick.se
1036	Berti Griner	Östermalmsgatan 49 b	1:83	114 26 Stockholm	0707905130	tommas.harglin@gmail.com
1181	Thomas Harglin	Långängsvägen 51	1:121	125 56 Älvsjö		

0708-78 0368

anlgrens

GCFC

Ordning:	Efternamn	Alternativ:	Medlemskat	Akt
URVAL		Kön:	Män+K+vinor	
1038	Lars-Erik Harvig		Nybrogatan 46, Lgh 1305	1:96,1:98
1050	Jan Hermanson		Melodisingan 30	1:52
1040	Kent Hult		Skarpöviksvägen 11	1:129
1041	Torben Hultman		Norins backe 10	1:262
1042	Indrek Härm		Runebergsgatan 5	1:76
1043	Annelie Isberg		Skarpöviksvägen 8	1:113
1044	Ralph Jakobsson		Gamla Skarpövägen 2	1:79
1045	Henrik Johansson		Skarpövägen 14	1:143
1048	Hans Jonsson		Hallmans allé 7	1:345
1049	Johan Jäger		Skarpöborgshöjden 8	1:90, 1:278, 1:89
1052	David Kaijser		Bellmangatan 26 A	1:77
1053	Leif Klockare		Norins backe 12	1:55
1055	Eva Lansen		Ormingeringen 61 B	1:248
1056	Kerstin Larsson		Skarpövägen 22	1:276
1060	Hjalmar Litzén		Syrmansgatan 25	1:91
1102	Charlotta Ljunggren		Skarpöborgsbacken 2	1:117
1061	Ulrika Ljunglöf		Älvvarnsvägen 25	1:151
1062	Thomas Lund		Kryssarvägen 5	1:93, 1:94
1064	Malan Lundbäck		Albin Dahléns väg 7	1:272
1065	Yvonne Lundbäck		Arkadvägen 22, lgh1601	1:109
1070	Anders Lundgren		Hantverkargatan 28	1:97
1037	Peter Lundmark		Ulrikagatan 15	1:54
1066	Charlotte Lundqvist		Kampementsgatan 24, Lgh 1501	1:264
1140	Torbjörn Magnusson		Karlavägen 59	1:78
1163	Husam Meizar		Riddargatan 45	1:110
1067	Helena Molinero		Hedingsgatan 5	1:367
1081	Sven Nilsson		Norins backe 13	1:95
1069	Henry Norðin		Gullmarvägen 13	1:39
1071	Anders Örrling		Karlplan 7	1:34
1037	Anders Pecu		Norins backe 19	1:40,1:45
1075	Bo Richter		Syrmansgatan 17	1:85, 1:120
1076	Stephan Rössner		Snäckparken 7	1:371
1077	Lars Schedin		Sandhamnsgratan 57 C	1:47
1078	Rauni Seppänen		Norins backe 24	1:25
1079	Torcel Sinton		Hallmans allé 1	1:368
1080	Marie Sivertzen		Starrängsringen 25, lgh 1101	1:123
1082	Ann-Charlotte Sjöstedt		Norins backe 15	1:59
1083	Christina Skoglund		Skarpövikshöjden 1	1:133
1148	Suzanne Sköld		Östermalmsgatan 98	1:269
1090	Carola Sled		Spitcavägen 6	1:64
1084	Erik Staedler		Norins backe 1	1:70
1086	Bernit Stjerngren		Skarpöborgshöjden 19	1:80
1087	Olof Svenfelt		Skarpöborgshöjden 7	1:80

