

Som avgående ordförande i Skarpöborgs fastighetsägarförening UPA vill jag tacka för de fem år jag fått förtroendet att leda styrelsen genom en intressant tid i föreningens historia.

När jag började så fanns det ett behov av en betydande standardökning på de gemensamt ägda anläggningarna och det fanns även ett behov att tydliggöra varför vi i styrelsen håller på med bryggor, tennisverksamhet och tar hand om våra fastigheter.

Det är lätt att glömma bort historien till varför vi finns, men i B Svenonius gåvobrev från 1910 står det följande:

*”Till Skarpöborgs Fastighetsägarförening utan personlig ansvarighet öfverlåter jag härigenom Skarpö C b a 80 i Vermdö socken på följande villkor: Tomten skall snarast ske kan af föreningen anordnas till en lek- och idrottsplats för Skarpöborgs ungdom och får ej annorledes användas, hvadan icke heller annan byggnad än som tjänar detta ändamål får å tomten uppföras: och skall platsen och eventuellt blifvande byggnader förvaltas och underhållas med medel som inflyta enligt i de öfriga å Skarpöborg sålda tomterna in-tecknade kontrakt.*

*Stockholm den 30 Sept. 1910. B. Svenonius”*

Vi i styrelsen har med utgångspunkt från detta gåvobrev sett det som vår huvuduppgift att verka FÖR ETT LEVANDE SKARPÖ genom att säkerställa att förutsättningar ges till att stödja och uppmuntra de sociala aktiviteter som gör Skarpöborg och öns sammanhållning så unik. Vi har därför tagit ett helhetsgrepp över de naturliga mötesplatser som, ur ett fastighetsperspektiv, har en stor betydelse för boende på Skarpö.

Vad har vi då gjort:

- I samband med att det skulle dras in kommunalt VA så behövdes det säkras upp att Tennisparken inte stod utanför den möjligheten och att det kunde göras utan oöverstigliga kostnader föreningen. Genom uthyrning av trekanten vid Norins backe till Roslagsvatten så säkerställdes det att vi nu har både vatten och avlopp.
- Vi har även säkerställt att det fanns tillgång till el i parken genom ett eget abonnemang.
- Bryggor har uppdaterats och är i dag även mötesplatser för bad och friluftsliv.
- Tennisbanan och dess tennisskola är uppskattade och fullbokade.
- En genomtänkt förvaltningsplan med återkommande fixardagar har etablerats. Där vi idag ligger i fas med vad som kan förväntas av de mötesplatser som erbjuds.
- I vår strävan att ha bra rutiner och processer för styrelsearbetet så är en trögarbetad administration digitaliserad och mycket mer lätthanterlig.
- Det allt större behovet av att röra på sig har tillgodosetts med ett utegym som komplement till tennisbanan.
- Det mest iögonfallande är dock vår nya Paviljong som genom crowdfunding kommit till stånd och som i mitt tycke är en framtida symbol för ETT LEVANDE SKARPÖ.

Michael Billow